云南能投华煜天然气发展产业有限公司

关于住宅燃气工程安装费标准的公示

为贯彻落实国务院第43次常务会议精神，加强燃气工程安装收费管理，推动减税降费工作取得实效，根据国家发展和改革委员会、住房和城乡建设部、国家市场监督管理总局《关于规范城镇燃气工程安装收费的指导意见》（发改价格〔2019〕1131号）和《云南省发展和改革委员会关于降低偏高的住宅燃气工程安装收费标准有关事宜的通知》（云发改价格〔2019〕486号）、《玉溪市发展和改革委员会关于玉溪市新建住宅燃气工程安装费标准的通知》玉发改价费〔2019〕294号文件要求，现就我公司新建住宅及老旧小区燃气工程安装标准有关事宜公示如下：

一、住宅燃气工程安装费内容

住宅燃气工程安装费是指为保障用户通气，相关企业提供建筑区划红线内燃气工程勘察、设计、施工、监理、验收等服务而收取的与工程建设相关的服务费和材料费等费用。燃气工程安装收费范围仅限于建筑区划红线内产权属于用户的资产，不得向红线外延伸。安装材料详见附件（玉溪市住宅燃气工程安装材料明细表）。

二、新建住宅燃气工程安装费标准

新建住宅燃气工程安装费实行发改最高限价管理，最高限价标准为2650元/户。新建住宅燃气工程安装费统一由开发商承担，

不再另外向燃气用户单独收取。

三、老旧小区住宅燃气工程安装费标准

老旧小区住宅燃气工程安装费实行市场定价管理，收费标准为3000元/户（不含燃气泄漏报警装置）。

四、有以下情况之一的，具体费用由双方协商确定

（一）一户独立享有一幢单体建筑，并且登记为一个产权的；

（二）一户独立有两个及以上楼层，并且登记为一个产权的；

（三）超出《玉溪市住宅燃气工程安装材料明细表》的；

（四）用户另行要求提供供热采暖燃气具及相关服务的。

五、定价范围

易门县行政辖区范围内的住宅。

 云南能投华煜天然气发展产业有限公司

 2024年8月16日